

Municipalité des Coteaux

65, route 338
Les Coteaux (Québec)
J7X 1A2

Tél. : (450) 267-3531 • Fax : (450) 267-3532
Courriel : info@les-coteaux.qc.ca

AVIS PUBLIC

CONSULTATION ÉCRITE ET ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION PROJETS DE RÈGLEMENTS NUMÉROS 275 ET 276

AVIS est donné, par la présente :

QUE le conseil municipal, a adopté, à sa séance du 16 août 2021 les projets de règlements suivant :

- **Projet de règlement numéro 275 modifiant le règlement de zonage numéro 19 afin de modifier les usages autorisés dans la zone h-1-106.**
- **Projet de règlement numéro 276 modifiant le règlement de zonage numéro 19 afin d'autoriser les projets intégrés sur la rue principale.**

Une assemblée publique de consultation sur les projets de règlements 275 et 276 se tiendra le **9 septembre 2021 à 19h30 au 65, rte 338, Les Coteaux.**

Considérant les mesures sanitaires en vigueur à ce jour, une consultation écrite sera également tenue du **27 août 2021 au 8 septembre 2021 inclusivement**. Vous êtes donc invités à partager vos commentaires et observations, par écrit, à la Municipalité relativement aux projets de règlements. Les commentaires concernant ces projets de règlements doivent être acheminés :

- Par courriel à l'adresse info@les-coteaux.qc.ca
- Par la poste au 65, route 338, Les Coteaux (Québec), J7X 1A2
- Déposés dans la chute à livre de la bibliothèque située au 65, route 338, Les Coteaux.

Ces projets de modification ont pour objet :

- a) de modifier les usages autorisés par l'ajout des habitations de types résidentiels multifamiliales dans la zone H-1-106.(30, rue Lippé et lot 1 686 552)
- b) d'autoriser les projets intégrés sur la rue Principale (côté nord, numéros civiques impairs seulement entre le 17 et le 297 de la rue Principale) sur des lots d'une superficie minimale de 2700 mètres carrés avec aménagement de zones tampons et 30% d'espaces verts.

QUE ces projets de règlements sont disponibles, pour consultation au bureau de la municipalité, aux heures ordinaires d'ouverture de celui-ci ainsi que sur le site internet de la municipalité.

Donné aux Coteaux, ce 24^e jour du mois d'août 2021.

Paméla Nantel,
Secrétaire-trésorière et directrice générale



Les Coteaux