



AVIS PUBLIC

TENUE D'UN REGISTRE SUR LE RÈGLEMENT INTITULÉ :

RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 19 AFIN DE PROHIBER LA LOCATION DE COURTE DURÉE DANS LES HABITATIONS

AUX PERSONNES HABLES A VOTER AYANT LE DROIT D'ÊTRE INSCRITES SUR LA LISTE REFERENDAIRE DE LA MUNICIPALITE DES COTEAUX.

AVIS est donné, par la présente :

QUE lors de sa séance tenue le 20 février 2023, le conseil municipal a adopté le second projet de règlement suivant :

- **Règlement numéro 19-2023 modifiant le règlement de zonage numéro 19 afin de prohiber la location de courte durée dans les habitations**

QUE les personnes habiles à voter ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire peuvent demander que ce règlement fasse l'objet d'un scrutin référendaire en inscrivant leurs nom, adresse et qualité et en apposant leur signature dans un registre ouvert à cette fin.

QUE les personnes habiles à voter voulant enregistrer leur nom doivent présenter une carte d'identité : carte d'assurance-maladie, permis de conduire, passeport, certificat de statut d'Indien ou carte d'identité des Forces canadiennes.

QUE ce registre sera accessible de 9 h 00 à 19h00 le 1^{er} mars 2023 au bureau de la municipalité des Coteaux, situé temporairement à la bibliothèque du 65, route 338, les Coteaux (Qc) J7X 1A2.

QUE le nombre de demandes requis pour qu'un scrutin référendaire soit tenu est de 291. Si ce nombre n'est pas atteint, le règlement sera réputé approuvé par les personnes habiles à voter.

QUE le résultat de la procédure d'enregistrement sera annoncé à 19 heures le 1^{er} mars 2023, au bureau de la municipalité des Coteaux, situé temporairement à la bibliothèque du 65, route 338, les Coteaux (Qc) J7X 1A2.

QUE le règlement peut être consulté pendant les heures ordinaires d'ouverture de la municipalité, soit de 8h30 à 12h et de 13h à 16h30 du lundi au vendredi à la réception de la bibliothèque situé au 65, route 338 à Les Coteaux.

Conditions à remplir pour être une personne habile à voter ayant le droit d'être inscrite sur la liste référendaire du secteur

À la date de référence, soit le 20 février 2023, la personne doit :

- être une personne physique domiciliée dans le secteur concerné et, depuis au moins six mois, au Québec;
- être majeure, de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle;
- ne pas avoir été déclarée coupable d'une infraction constituant une manœuvre électorale frauduleuse.

OU

- être une personne physique¹ ou morale² qui, depuis au moins 12 mois, est :
 - propriétaire unique d'un immeuble situé dans un secteur concerné, à la condition de ne pas être domiciliée dans le secteur concerné;
 - occupante unique d'un établissement d'entreprise situé dans le secteur concerné, à la condition de ne pas être domiciliée ni propriétaire unique d'un immeuble situé dans le secteur concerné;

¹ Cette personne doit être majeure, de citoyenneté canadienne, ne pas être en curatelle et ne pas avoir été déclarée coupable d'une infraction constituant une manœuvre électorale frauduleuse.

² La personne morale exerce ses droits par l'entremise d'un de ses membres, administrateurs ou employés qu'elle désigne par résolution. La personne désignée doit, à la date de référence, être majeure et de citoyenneté canadienne et ne doit pas être en curatelle ni avoir été déclarée coupable d'une infraction constituant une manœuvre électorale frauduleuse.

- copropriétaire indivis d'un immeuble ou cooccupante d'un établissement d'entreprise situé dans le secteur concerné, à la condition d'avoir été désignée au moyen d'une procuration signée par la majorité des copropriétaires ou cooccupants qui sont des personnes habiles à voter du secteur concerné.

Le propriétaire unique de plusieurs immeubles ou l'occupant unique de plusieurs établissements d'entreprise situés sur le territoire de la municipalité a le droit d'être inscrit dans ce secteur, même si l'immeuble ou l'établissement d'entreprise s'y trouvant n'a pas la plus grande valeur foncière ou locative.

Ne peut être désigné le copropriétaire qui a déjà le droit d'être inscrit sur la liste référendaire à titre de personne domiciliée, de propriétaire domiciliée, de propriétaire d'un immeuble ou d'occupant d'un établissement d'entreprise.

Ne peut être désigné le cooccupant qui a déjà le droit d'être inscrit sur la liste référendaire à titre de personne domiciliée, de propriétaire d'un immeuble, d'occupant d'un établissement d'entreprise ou de copropriétaire indivis d'un immeuble.

Condition supplémentaire aux copropriétaires indivis d'un immeuble et aux cooccupants d'un lieu d'affaires : être désigné, au moyen d'une procuration signée par la majorité des copropriétaires ou cooccupants, comme celui qui a le droit de signer la demande en leur nom et d'être inscrit sur la liste référendaire le cas échéant. Cette procuration doit être produite avant ou en même temps que la demande.

Condition supplémentaire d'exercice du droit de signer une demande par une personne morale : toute personne morale doit désigner parmi ses membres, administrateurs et employés, par résolution, une personne qui, le 20 février 2023, est majeure, de citoyenneté canadienne, qui n'est pas en curatelle et qui n'est frappée d'aucune incapacité de voter selon la loi. Cette résolution doit être produite avant ou en même temps que la demande.

DONNÉE AUX COTEAUX, CE VINGTIÈME (21^E) JOUR DU MOIS DE FÉVRIER DEUX MILLE VINGT-TROIS (2023).

Pamela Nantel
Directrice générale et greffière-trésorière

CERTIFICAT DE PUBLICATION (Article 420)

Je soussignée, Pamela Nantel, directrice générale et greffière-trésorière, de la Municipalité des Coteaux, certifie sous mon serment d'office que j'ai publié l'avis ci-annexé en affichant quatre copies, aux endroits désignés par le Conseil, entre **14h00 et 15h00, ce 21^e jour du mois de février 2023.**

EN FOI DE QUOI, je donne ce certificat, ce 21^e jour de février deux mille vingt-trois (2023).

Pamela Nantel
Directrice générale et greffière-trésorière