



Planification budgétaire de la municipalité pour 2025

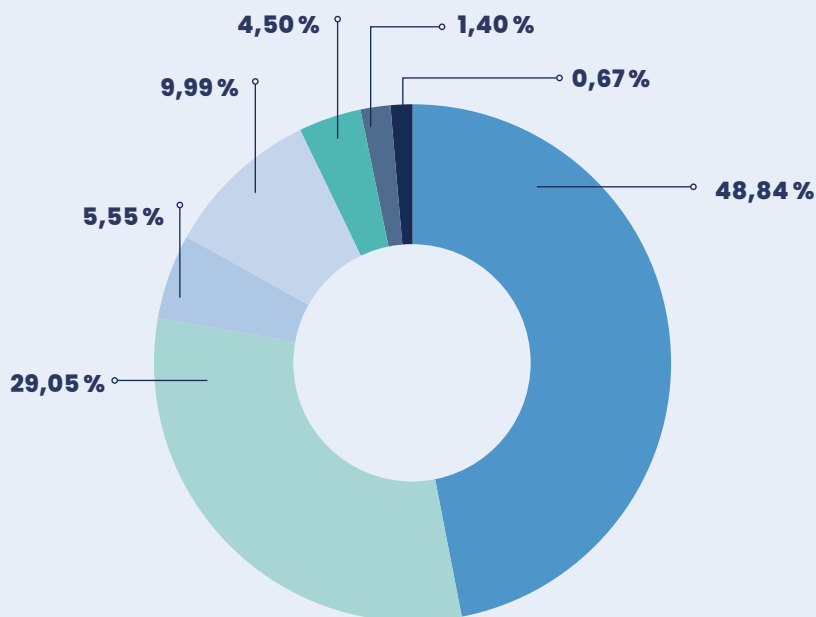
Voici les points saillants du budget des Coteaux pour l'année financière 2025.

FAITS SAILLANTS | REVENUS

Revenus totaux: 10 157 666 \$

- Revenus de fonctionnement: 10 009 900 \$
- Appropriation des excédents non affectés: 86 600 \$
- Appropriation de réserves et excédents affectés: 61 166 \$

Proportion et provenance des revenus



- Taxes foncières, taxes de secteurs et paiements tenant lieu de taxes
- Tarification
- Transferts (subventions)
- Droits de mutation
- Ristourne de la SQ
- Autres revenus (camping, amendes, permis, intérêts sur compte de taxes, etc.)
- Licences et permis

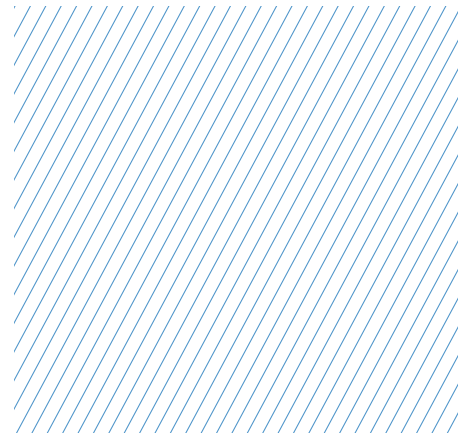
Actualités

FAITS SAILLANTS | DÉPENSES

Poste de dépenses	Variation	
Administration générale	+ 6,49%	<ul style="list-style-type: none">Dépenses d'élections à prévoirAugmentation des dépenses informatiques pour améliorer notre résilience et notre sécuritéFrais d'évaluation de la MRC moins élevés;
Sécurité publique	- 6,11%	<ul style="list-style-type: none">Comptabilisation de la ristourne de la SQ en réduction des dépenses au lieu de revenuRetrait des patrouilles de sécurité
Transport et voirie	+ 13,45%	<ul style="list-style-type: none">Transfert de salaire du service des loisirsEssouchage de 2024 (dépense non récurrente en 2025)Hausse des frais pour les différents transports collectifs et pour la signalisation
Hygiène du milieu, égout et aqueduc	+ 5,48%	<ul style="list-style-type: none">Économies sur salaires et honoraires professionnels spéciaux en 2024Augmentation des quotes-parts de la Régie d'assainissementHausse des dépenses d'entretien des égouts pluviaux et sanitairesAchat en 2024 de bacs de 240 L pour la collecte des matières organiques, non récurrent en 2025
Aménagement, urbanisme et développement	+ 17,64%	<ul style="list-style-type: none">Ajout d'un employé l'étéAjout d'un budget pour les frais juridiques (étaient imputés à l'administration)Augmentation des quotes-parts de la MRC
Loisir, culture et vie communautaire	- 4,58%	<ul style="list-style-type: none">Transfert de salaires au service des travaux publicsDiminution du budget des dépenses de la bibliothèque

Dépenses totales : 10 157 666 \$ (+ 4,23%)

- Dépenses de fonctionnement: 8 947 526 \$
- Service de la dette (capital + intérêts), virements aux réserves, remboursement du fonds de roulement, etc.: 1 210 140 \$



RÉSUMÉ DES PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES | Exercice se terminant le 31 décembre 2024

Revenus	2024	2025	Augmentation (diminution)
Taxe générale	1 915 825 \$	2 006 934 \$	91 109 \$
Taxe 6 logements et plus	246 972 \$	214 816 \$	(32 156) \$
Taxe exploitation agricole	52 266 \$	40 971 \$	(11 295) \$
Taxes immeubles non résidentiels	505 594 \$	489 598 \$	(15 996) \$
Taxes immeubles industriels	0 \$	26 560 \$	26 560 \$
Taxe services de la dette	297 042 \$	313 344 \$	16 302 \$
Taxe service de la sécurité publique	1 429 290 \$	1 538 442 \$	109 152 \$
Taxe de remboursement du fonds de roulement	28 324 \$	36 199 \$	7 875 \$
Taxe de revalorisation du territoire	20 335 \$	20 362 \$	27 \$
Réserve financière service de voirie	140 169 \$	85 972 \$	(54 197) \$
Réserve financière bâtiments	29 777 \$	–	(29 777) \$
Taxe service d'aqueduc	1 030 053	1 149 551 \$	119 498 \$
Taxe service d'épuration	892 019 \$	943 794 \$	51 775 \$
Taxe d'ordures	379 174 \$	419 509 \$	40 336 \$
Taxe de récupération	190 590 \$	167 917 \$	(22 672) \$
Taxe de matières organiques	181 947 \$	204 996 \$	23 048 \$
Tarifification piscine	20 580 \$	20 580 \$	–
Taxe de secteur	43 906 \$	50 473 \$	6 567 \$
Paiement tenant lieu de taxes	53 952 \$	65 660 \$	11 708 \$
Recette de sources locales	1 128 369 \$	1 623 807 \$	495 438 \$
Revenus de transferts	650 639 \$	590 415 \$	(60 224) \$
Affectation d'excédents et réserves (dont 86 600 \$ provenant des excédents non affectés)	578 026 \$	147 766 \$	(430 260) \$
Total des revenus	9 814 849 \$	10 157 666 \$	342 817 \$

Dépenses	2024	2025	Augmentation (diminution)
Administration générale	1 360 457\$	1 448 738\$	88 284\$
Sécurité publique	1 383 407\$	1 298 916\$	(84 488)\$
Transport routier	1 456 805\$	1 652 675\$	195 868\$
Hygiène du milieu	2 496 335\$	2 633 160\$	136 828\$
Urbanisme et territoire	458 613\$	539 499\$	80 886\$
Loisirs et culture	1 440 442\$	1 374 538\$	(65 905)\$
Service de la dette	992 245\$	1 059 406\$	67 161\$
Virement aux réserves	197 281\$	133 534\$	(63 747)\$
Dépenses d'immobilisations	29 264\$	17 200\$	(12 064)\$
Total des dépenses	9 814 849\$	10 157 666\$	342 817\$

FAITS SAILLANTS | TAXATION ET TARIFICATION

- À la suite de la nouvelle évaluation triennale, le taux de la taxe foncière résiduelle a d'abord été réduit de **0,324 4 à 0,2071**. Il a ensuite été porté pour 2025 à **0,2110 par tranche de 100 \$ d'évaluation (+ 1,88 %)**.
- Le taux de la taxe foncière pour immeuble non résidentiel a d'abord été réduit de **0,8110 à 0,5997**. Il a ensuite été porté à **0,6110 \$ par tranche de 100 \$ d'évaluation (+ 1,88 %)**.
- Les immeubles industriels, qui faisaient auparavant partie des immeubles non résidentiels, figurent maintenant dans une catégorie à part. Le taux par tranche de **100 \$ d'évaluation passe à 0,6416 (+ 6,99 %)**.
- Le taux de la taxe foncière agricole a d'abord été réduit de **0,324 4 à 0,2692**. Il a ensuite été fixé à **0,2110 par tranche de 100 \$ d'évaluation (- 21,62 %)**.
- Le taux de la taxe foncière des immeubles de 6 logements et plus a d'abord été réduit de **0,4315 à 0,3234**. Il a ensuite été fixé à **0,2813 par tranche de 100 \$ d'évaluation (- 13,02 %)**.

Répercussions sur le compte de taxes

- Valeur de la propriété moyenne: **463 159\$** (hausse de la valeur de 57%)
- Hausse moyenne de **2,61%**
- Tarifs: **2,53%**
- Taxes foncières: **2,65%**



TAXATION

Taxes foncières	2024	2025	Augmentation (diminution)
Taxe foncière résiduelle	0,3244 \$	0,2110 \$	(0,1134) \$
Taxe foncière 6 logements et plus	0,4315 \$	0,2813 \$	(0,1502) \$
Taxe terrains vagues desservis	0,3244 \$	0,2110 \$	(0,1134) \$
Taxe foncière agricole	0,3244 \$	0,2110 \$	(0,1134) \$
Taxe foncière immeubles non-résidentiels	0,8110 \$	0,6110 \$	(0,2000) \$
Taxes immeubles industriels	0,8110 \$	0,6416 \$	(0,1694) \$
Taxe de dette	0,0409 \$	0,0277 \$	(0,0132) \$
Taxe de la sécurité publique	0,1968 \$	0,1360 \$	(0,0608) \$
Taxes de remboursement du fonds de roulement	0,0039 \$	0,0032 \$	(0,0007) \$
Taxe de revalorisation du territoire	0,0028 \$	0,0018 \$	(0,0010) \$
Réserve financière service de voirie	0,0193 \$	0,0076 \$	(0,0117) \$
Réserve financière bâtiments	0,0041 \$	0,0000 \$	(0,0041) \$
TOTAL DES TAXES FONCIÈRES APPLICABLES SUR LE RÉSIDENTIEL	0,5922 \$	0,3873 \$	(0,2049) \$

TARIFS PAR LOGEMENT

Tarifs par logement	2024	2025	Augmentation (Diminution)
Eau	370,19 \$	391,67 \$ *	21,48 \$
Épuration des eaux	319,72 \$	320,80 \$	1,08 \$
Vidanges	158,65 \$	168,14 \$	9,49 \$
Récupération	72,44 \$	60,95 \$	(11,49) \$
Matières organiques	65,78 \$	70,18 \$	4,40 \$
Total des tarifs par logement	986,78 \$	1 011,74 \$	24,96 \$

*Eau: 391,67 \$ (246,88 \$ exploitation et 144,79 \$ service de la dette)
 2024 = 370,19 \$ (196,10 \$ exploitation et 174,09 \$ service de la dette)

PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2025 À 2027

En ce qui concerne les investissements, le programme d'immobilisations pour l'année 2025 se chiffre à 11 357 400 \$. Mentionnons que, pour certains de ces investissements, des aides financières ont été consenties, lesquelles pourraient être bonifiées selon notre admissibilité à d'autres programmes de subvention. Notez que les projets du plan d'immobilisations sont des orientations d'investissements qui peuvent être appelées à évoluer, à être modifiées ou encore être reportées à une année ultérieure.

	2025	2026	2027
Bâtiments	7 230 000 \$	174 000 \$	4 200 000 \$
Infrastructures	2 972 600 \$	6 550 000 \$	10 800 000 \$
Sécurité civile	120 000 \$	9 050 000 \$	260 000 \$
Parcs et espaces verts	929 800 \$	12 000 \$	59 000 \$
Véhicules	75 000 \$	–	–
Matériel de bureau et informatique	30 000 \$	–	–
Machinerie, outillage et équipements	–	100 000 \$	13 000 \$
Total	11 357 400 \$	15 886 000 \$	15 332 000 \$
Subventions anticipées	5 854 383 \$	8 200 000 \$	10 470 000 \$

FAITS SAILLANTS 2025

- Travaux de construction de la caserne d'incendie et du garage municipal
- Réhabilitation et réfection des infrastructures souterraines des rues Delisle (phase 2), Pauline, Duckett
- Avant-projet: plans et devis d'un centre communautaire (services professionnels)
- Remplacement des membranes de l'usine de filtration et resurfacement du bassin
- Services professionnels en vue de la réfection du poste de pompage Lippé et des conduites de la rue Lippé et des rues transversales, y compris la rue Daoust (phase 1 de 2)
- Aménagement du parc Pépinot-et-Capucine

FAITS SAILLANTS 2026

- Augmentation de la capacité du poste de pompage Lippé et travaux connexes à l'usine
- Réaménagement de la rue Lippé
- Réfection des conduites et pavage et piste cyclable sur la montée du Comté

FAITS SAILLANTS 2027

- Travaux de construction de l'hôtel de ville phase 2 (centre communautaire)
- Génératrice de l'hôtel de ville (centre de coordination des mesures d'urgence au PSC)
- Travaux (rues Lippé et transversale + Daoust)
- Réfection des conduites sur la rue Royal

