MUNICIPALITÉ DES COTEAUX

PROCÈS-VERBAL DU CONSEIL DE LA MUNICIPALITÉ DES COTEAUX

Procès-verbal de la séance extraordinaire du Conseil municipal, tenue le 15 décembre 2025 au 65, route 338, aux Coteaux, le tout conformément aux dispositions du Code municipal de la province de Québec.

Sont présents : mesdames Angélique L'Écuyer et Sylvie Joly, conseillères, messieurs Claude Lepage, Michel Joly, Carl Dussault et Gaétan St-Yves, conseillers, et siégeant sous la présidence de monsieur Sylvain Brazeau, maire.

Assiste également à cette séance, madame Sandra Boulanger, directrice générale ainsi que monsieur Marco Jean, trésorier.

AVIS DE CONVOCATION

Par la présente, vous êtes invités à participer à une séance extraordinaire du Conseil municipal convoquée par monsieur le maire, Sylvain Brazeau, pour être tenue au 65, route 338, aux Coteaux, **lundi, le 15 décembre 2025, à 18h30.**

Les sujets suivants seront à l'ordre du jour :

1. Introduction
2. Adoption de l'ordre du jour
3. Budget 2026 – Adoption des prévisions de revenus et dépenses
4. Programme triennal d'immobilisations
5. Période de questions
6. Levée de la séance extraordinaire du 15 décembre 2025.

DONNÉ aux Coteaux, ce 10e jour du mois de décembre deux mille vingt-cinq.

_____
Sandra Boulanger
Directrice générale

INTRODUCTION

Monsieur Sylvain Brazeau, maire, a ouvert l'assemblée à 18 h 30 en s'assurant qu'il y a un nombre suffisant de membres du conseil pour former quorum.

25-12-9213 **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

Les membres du conseil prennent connaissance de l'ordre du jour préparé pour la séance extraordinaire du 15 décembre 2025.

IL EST RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS, À L'EXCEPTION DU MAIRE,

D'adopter l'ordre du jour de la séance extraordinaire du 15 décembre 2025.

ADOPTÉE

25-12-9214 **BUDGET 2026 – ADOPTION DES PRÉVISIONS DE REVENUS ET DÉPENSES**

CONSIDÉRANT les dispositions contenues aux articles 954 et suivants du Code municipal ;

CONSIDÉRANT QUE le Conseil de la Municipalité des Coteaux a tenu des rencontres préparatoires à l'adoption du budget 2026 et du Plan triennal d'immobilisations 2026-2027-2028 et que les informations présentées ci-dessous reflètent la teneur des échanges et discussions ;

CONSIDÉRANT QUE le Conseil de la Municipalité des Coteaux prévoit des dépenses équivalentes aux recettes, le tout répartit comme suit :

RÉSUMÉ DES PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES

Exercice se terminant le 31 décembre

REVENUS	***2025***	***2026***	***Augmentation (diminution)***
Taxe générale	2 006 934 $	2 127 736 $	120 802 $
Taxe 6 logements et plus	214 816 $	241 771 $	26 955 $
Taxe exploitation agricole	40 971 $	42 530 $	1 559 $
Taxes immeubles non résidentiels	489 598 $	523 256 $	33 658 $

Taxes immeubles industriels	26 560 $	28 480 $	1 920 $
Taxes terrains vagues desservis (TVD)	- $	45 053 $	45 053 $
Taxe services de la dette	313 344 $	404 037 $	90 693 $
Taxe service de la sécurité publique	1 538 442 $	1 733 108 $	194 666 $
Taxe de remboursement du fonds de roulement	36 199 $	56 707 $	20 508 $
Taxe de revalorisation du territoire	20 362 $	- $	(20 362) $
Réserve financière service de voirie	85 972 $	- $	(85 972) $
Réserve financière bâtiments	- $	- $	- $
Taxe centre sportif Soulanges	- $	25 991 $	25 991 $
Taxe service d'aqueduc	1 149 551 $	1 054 077 $	(95 475) $
Taxe service d'épuration	943 794 $	1 102 151 $	158 357 $
Taxe d'ordures	419 509 $	412 569 $	(6 940) $
Taxe de récupération	167 917 $	185 196 $	17 279 $
Taxe de matières organiques	204 996 $	229 679 $	24 683 $
Tarification piscine	20 580 $	20 790 $	210 $
Taxe de secteur	50 473 $	17 917 $	(32 556) $
Paiement tenant lieu de taxes	65 660 $	88 999 $	23 339 $
Recette de sources locales	1 623 807 $	1 513 115 $	(110 692) $
Revenus de transferts	590 415 $	660 596 $	70 181 $
Affectation d'excédents et réserves	147 766 $	291 959 $	144 193 $
TOTAL DES REVENUS	**10 157 666 $**	**10 805 717 $**	**648 051 $**

DÉPENSES	***2025***	***2026***	***Augmentation (diminution)***
Administration générale	1 448 738 $	1 503 376 $	54 638 $
Sécurité publique	1 298 916 $	1 486 866 $	187 950 $
Transport routier	1 652 675 $	1 722 908 $	70 233 $
Hygiène du milieu	2 633 160 $	2 639 260 $	6 100 $
Urbanisme et territoire	539 499 $	536 172 $	(3 327) $
Loisirs et culture	1 374 538 $	1 535 338 $	160 800 $
Service de la dette	1 059 406 $	1 344 597 $	285 191 $
Virement aux réserves	133 534 $	37 200 $	(96 334) $
Dépenses d'immobilisations	17 200 $	0	(17 200) $
TOTAL DES DÉPENSES	**10 157 666 $**	**10 805 717 $**	**648 051 $**

TAXES FONCIÈRES	***2025***	***2026***	***Augmentation (diminution)***
Taxe foncière résiduelle	0.2110 $	0.2184 $	0.0074 $
Taxe foncière 6 logements et plus	0.2813 $	0.2911 $	0.0098 $
Taxe terrains vagues desservis	0.2110 $	0.2184 $	0.0074 $
Taxe foncière agricole	0.2110 $	0.2184 $	0.0074 $
Taxe foncière immeubles non-résidentiels	0.6110 $	0.6552 $	0.0442 $
Taxes immeubles industriels	0.6416 $	0.6880 $	0.0464 $
Taxe de dette	0.0277 $	0.0342 $	0.0065 $
Taxe de la sécurité publique	0.1360 $	0.1467 $	0.0107 $
Taxe centre sportif Soulanges	0.0000 $	0.0022 $	0.0022 $
Taxes de remboursement du fonds de roulement	0.0032 $	0.0048 $	0.0016 $
Taxe de revalorisation du territoire	0.0018 $	0.0000 $	(0.0018) $
Réserve financière service de voirie	0.0076 $	0.0000 $	(0.0076) $
Réserve financière bâtiments	0.0000 $	0.0000 $	0.0000 $
TOTAL DES TAXES FONCIÈRES APPLICABLES SUR LE RÉSIDENTIEL	**0.3873 $**	**0.4063**$	**(0.0190) $**

TARIFS PAR LOGEMENT	***2025***	***2026***	***Augmentation (diminution)***
Eau	391.67 $	352.18 $	(39.49) $
Épuration des eaux	320.80 $	367.20 $	46.40 $
Vidanges	168.14 $	168.07 $	(0.07) $
Récupération	60.95 $	60.72 $	(0.23) $
Matières organiques	70.18 $	77.50 $	7.32 $
TOTAL DES TARIFS PAR LOGEMENT	**1 011.74 $**	**1 025.67 $**	**13.93 $**

IL EST RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS, À L'EXCEPTION DU MAIRE,

Que le budget de l'année financière 2026 soit accepté tel que ci-haut présenté.

ADOPTÉE

25-12-9215 **PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS**

Selon l'article 953.1 du Code municipal, le conseil municipal doit, au plus tard le 31 décembre, adopter le programme des dépenses en immobilisations de la municipalité pour les trois exercices financiers subséquents.

IL EST RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS, À L'EXCEPTION DU MAIRE,

D'établir le programme triennal des dépenses en immobilisations de la municipalité pour les exercices financiers 2026, 2027 et 2028 comme suit :

2026

Bâtiments	312 000 $
Infrastructures	2 010 000 $
Loisirs	0 $
Machinerie, outillage et équipements	55 000 $
Matériel de bureau et informatique	30 000 $
Parcs et espaces verts	394 600 $
Sécurité civile	4 570 000 $
Total	**7 371 600 $**
Subventions anticipées	**4 643 800 $**

2027

Bâtiments	4 964 145 $
Infrastructures	4 250 000 $
Loisirs	0 $
Machinerie, outillage et équipements	0 $
Matériel de bureau et informatique	0 $
Parcs et espaces verts	821 000 $
Sécurité civile	260 000 $
Total	**10 295 145 $**
Subventions anticipées	**4 076 207 $**

2028

Bâtiments	15 000 $
Infrastructures	7 755 000 $
Loisirs	0 $
Machinerie, outillage et équipements	0 $
Matériel de bureau et informatique	0 $
Parcs et espaces verts	807 800 $
Sécurité civile	0 $
Total	**8 577 800 $**
Subventions anticipées	**473 748 $**

ADOPTÉE

PÉRIODE DE QUESTIONS

La période de question a débuté à 18h45.

25-12-0216 **LEVÉE DE LA SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU 15 DÉCEMBRE 2025**

L'ordre du jour étant épuisé,

IL EST RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS, À L'EXCEPTION DU MAIRE,

Que la séance extraordinaire du 15 décembre 2025 soit levée à 18h48.

ADOPTÉE

Sylvain Brazeau
Signé le 2026-01-20 19:38:56 EST
Sylvain Brazeau
Maire

Sandra Boulanger
Signé le 2026-01-20 19:00:15 EST
Sandra Boulanger
Directrice générale

Je, Sylvain Brazeau, atteste que la signature du présent procès-verbal équivaut à la signature par moi de toutes les résolutions qu'il contient au sens de l'article 142 (2) du Code municipal.